

Die 1984 gegründete Pensionskasse Stiftung Abendrot versichert heute über 1'200 Unternehmen mit rund 14'000 MitarbeiterInnen. Die Anlagepolitik der Stiftung Abendrot beruht auf 3 Säulen: *Gesundheit, Umwelt, Gerechtigkeit*. Auch die Immobilienanlagen erfüllen deshalb nebst den Anforderungen an die Rentabilität und Sicherheit auch umfangreiche Nachhaltigkeitskriterien. Das besondere Engagement gilt der sozialen Nachhaltigkeit unter Aspekten wie kooperative Entwicklung, lokale Verankerung, lebenswerte Siedlungsräume, teilgemeinschaftliche Wohnformen, bezahlbare Mieten etc. sowie ressourcenschonende Umnutzungen und Verdichtungen von bestehenden Industrie- und Gewerbeliegenschaften.

Die Stiftung Abendrot wird im Mandat durch die Pico Vorsorge AG verwaltet. Ein engagiertes, derzeit 7-köpfiges Team der Pico-Vorsorge AG verantwortet das Portfoliomanagement, die Eigentümervertretung und die Projektentwicklung für die Immobilienanlagen der Stiftung Abendrot.

Suchen Sie eine neue Herausforderung in einem Unternehmen mit flachen Hierarchien? Wünschen Sie selbstständiges Arbeiten, hohe Mitwirkung und kurze Entscheidungswege? Dann sind Sie bei uns richtig. Zur Stärkung unserer Kapazität im Bereich Projektentwicklung suchen wir eine motivierte

## **Projektleiterin / Projektleiter Immobilienentwicklung, 80-100%**

### Ihre Aufgaben

- Selbstständige inhaltliche Entwicklung von anspruchsvollen Immobilienprojekten, die den sozialen, ökologischen und wirtschaftlichen Anforderungen der Stiftung Abendrot entsprechen
- Entwickeln, beantragen und verantworten von Inhalts-, Kosten-, Termin- und Qualitätszielen
- Operative Steuerung und Realisierung von einzelnen Projektentwicklungen
- Evaluation und Verhandlung von neuen Projekten und Kaufobjekten
- Unterstützung im Bereich Portfolio Management und Kommunikation

### Ihr Profil

- Höhere Ausbildung im Bereich Architektur, Ingenieurwesen, Immobilienwirtschaft
- Mehrjährige Berufserfahrung mit entsprechendem Fachwissen im Bereich Projektentwicklung und Projektmanagement (inkl. TU-Modelle) von Immobilienprojekten in der Schweiz
- Solide Kenntnisse im Bereich Immobilienwirtschaft/-markt, Bewertungswesen
- Flair für Städtebau, Architektur, ökologische und soziale Nachhaltigkeit
- Erfahrung in der Führung von internen und externen Projektteams
- Unternehmerisches, zielorientiertes Denken und Handeln sowie Leistungsbereitschaft
- Selbstorganisierte, präzise, proaktive Arbeitsweise: hohes Kosten-, Termin- und Qualitätsbewusstsein
- Neugier, Freude an Gestaltungsspielraum, Teamfähigkeit sowie Lernbereitschaft
- Gute kommunikative Fähigkeiten mit Durchsetzungsvermögen und Verhandlungsgeschick
- Sie durchdringen, verstehen und kommunizieren gerne komplexe Sachverhalte und fühlen sich in dynamischen und ergebnisoffenen Prozessen sicher
- Sie schätzen die Kooperation mit vielen Beteiligten, NutzerInnen, PlanerInnen, RealisierungspartnerInnen und weiteren Anspruchsgruppen

### Ihr Vorteil

- Ein aufgeschlossenes Team und kollegiales wie motivierendes Arbeitsklima
- Ein moderner und zentraler Arbeitsplatz (Nähe Bahnhof Basel SBB)
- Fortschrittliche Arbeitsbedingungen
- Entwicklungs- und Weiterbildungsmöglichkeiten

Die Pico Vorsorge AG, die den Wertekanon Lebensqualität, Wertschätzung, Respekt, Solidarität mit der Stiftung Abendrot teilt, bietet attraktive Arbeitsbedingungen, individuelle Gestaltung der Arbeitszeiten, hohe Eigenverantwortung sowie Raum für Ihre persönliche und fachliche Weiterentwicklung.

Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen **per E-Mail** an [geraldine.zuger@pico-vorsorge.ch](mailto:geraldine.zuger@pico-vorsorge.ch).