

## Anlageliste per 31. Dezember 2024

### Anlagekategorie Immobilien

Bezeichnung	Währung	Marktwert in CHF
<b>Bestandesliegenschaften</b>		
<b>Kanton Basel-Stadt</b>		
Basel / Ackerstrasse 40/42	CHF	4'820'000
Basel / Bärenfelsenstrasse 28	CHF	2'980'000
Basel / Bruderholzstrasse 60/62	CHF	15'240'000
Basel / Centralbahnstrasse 11	CHF	8'580'000
Basel / Eulerstrasse 43	CHF	3'910'000
Basel / Gärtnerstrasse 55	CHF	3'720'000
Basel / Gärtnerstrasse 57	CHF	890'000
Basel / Gasstrasse 33	CHF	2'430'000
Basel / Goldbachweg (Erlenmatt)	CHF	21'210'000
Basel / Güterstrasse 133	CHF	27'140'000
Basel / Güterstrasse 204	CHF	10'320'000
Basel / Güterstrasse 244 (Rietschi-Areal)	CHF	6'810'000
Basel / Güterstrasse 246 Hinterhaus (Rietschi-Areal)	CHF	10'740'000
Basel / Güterstrasse 248 (Rietschi-Areal)	CHF	3'380'000
Basel / Hegenheimerstrasse 122	CHF	3'780'000
Basel / Inselstrasse 67-77	CHF	3'920'000
Basel / Inselstrasse 79	CHF	2'060'000
Basel / Klostermatten 4	CHF	21'590'000
Basel / Lehenmattstrasse 181	CHF	4'670'000
Basel / Münchensteinerstrasse	CHF	32'510'000
Basel / Murbacherstrasse 34	CHF	7'960'000
Basel / Spalenvorstadt 5/7	CHF	6'190'000
Basel / Spitalstrasse 8/12	CHF	13'250'000
Basel / Tellplatz 11,12	CHF	17'690'000
Basel / Thiersteinerallee 54 (Rietschi-Areal)	CHF	12'160'000
<b>Kanton Basel-Landschaft</b>		
Birsfelden / Hauptstrasse 6	CHF	4'700'000
Birsfelden / Rütthardstrasse 4/6	CHF	26'570'000
Münchenstein / Frankfurt-Strasse 66	CHF	5'320'000
<b>Kanton Aargau</b>		
Döttingen / Schilthalde 1 / Rebbergstrasse 13	CHF	6'610'000
<b>Kanton Bern</b>		
Biel / Büttenbergstrasse 54-60	CHF	9'290'000
Biel / Fröhliisberg (Generationensiedlung)	CHF	14'440'000
Burgdorf / Gotthelfstrasse (Bucher-Areal)	CHF	32'430'000
Burgdorf / Gotthelfstrasse 46	CHF	1'150'000
<b>Kanton Luzern</b>		
Kriens / Schachenstrasse (Teiggi-Areal)	CHF	29'080'000
Root / Luzernerstrasse 24 / Neue Perlenstrasse 1	CHF	19'450'000
Root / Luzernerstrasse 7 (Rössli)	CHF	3'770'000
Root / Wilmisberg	CHF	39'910'000

## Anlageliste per 31. Dezember 2024

### Anlagekategorie Immobilien

Bezeichnung	Währung	Marktwert in CHF
<b>Bestandesliegenschaften (Fortsetzung)</b>		
<b>Kanton Solothurn</b>		
Breitenbach / Bodenackerstrasse 40	CHF	5'940'000
Grenchen / Solothurnerstrasse 32	CHF	9'560'000
Hägendorf / Dünnerstrasse 15/17	CHF	9'050'000
Wangen b. Olten / Dorfstrasse 21 (Altbau Fabrik)	CHF	12'370'000
Wangen b. Olten / Dorfstrasse 27 (Neubau)	CHF	15'170'000
Wangen b. Olten / Ruchackerweg 7	CHF	2'240'000
<b>Kanton Zürich</b>		
Bülach / Wisentalstrasse / Südweg	CHF	30'590'000
Zürich / Ankerstrasse / Bäckerstrasse	CHF	16'320'000
Zürich / Hermetschloostrasse (Dreamland)	CHF	17'110'000
Zürich / Sihlhallenstrasse 1 (Rothaus)	CHF	10'800'000
Zürich / Uetlibergstrasse 111/111a (Binz)	CHF	67'140'000
<b>Lagerplatz Winterthur</b>		
Winterthur / Lagerplatz A	CHF	41'000'000
Winterthur / Lagerplatz C	CHF	17'390'000
Winterthur / Lagerplatz D	CHF	32'600'000
Winterthur / Lagerplatz E	CHF	12'540'000
Winterthur / Lagerplatz F	CHF	64'830'000
<b>Zwischentotal</b>		<b>805'320'000</b>

## Anlageliste per 31. Dezember 2024

### Anlagekategorie Immobilien

Bezeichnung	Währung	Marktwert in CHF
<b>Liegenschaften in Bau</b>		
<b>Kanton Basel-Landschaft</b>		
Gelterkinden / Sissacherstrasse (Areal am Bahnhof)	CHF	3'746'811
Laufen / Wahlenstrasse 81 (Industriepark)	CHF	13'961'329
<b>Kanton Aargau</b>		
Laufenburg / Baslerstrasse 5	CHF	4'037'727
<b>Kanton Bern</b>		
Zollikofen / Webergutstrasse 5	CHF	16'743'285
<b>Kanton Luzern</b>		
Hitzkirch / Stöcklimatt	CHF	1'208'109
Root / Wilmisberg	CHF	0
<b>Kanton St. Gallen</b>		
Flums / Bergstrasse 31 (Flumserei)	CHF	19'378'608
<b>Kanton Thurgau</b>		
Egnach / Neubau MFH (Mosterei)	CHF	30'267'370
<b>Lagerplatz Winterthur</b>		
Winterthur / Lagerplatz B	CHF	25'857'209
<b>Zwischentotal</b>		<b>115'200'448</b>
<b>Total Anlagekategorie Immobilien</b>		<b>920'520'448</b>