

Anlageliste per 30. September 2023

Anlagekategorie Immobilien

Bezeichnung	Währung	Marktwert in CHF
Bestandesliegenschaften		
Kanton Basel-Stadt		
Basel / Ackerstrasse 40/42	CHF	4'861'546
Basel / Bärenfelsenstrasse 28	CHF	2'953'500
Basel / Bruderholzstrasse 60/62	CHF	15'296'037
Basel / Centralbahnstrasse 11	CHF	8'540'533
Basel / Eulerstrasse 43	CHF	3'800'000
Basel / Gärtnerstrasse 55	CHF	3'570'000
Basel / Gärtnerstrasse 57	CHF	870'530
Basel / Gasstrasse 33	CHF	2'457'543
Basel / Goldbachweg (Erlenmatt)	CHF	20'460'072
Basel / Güterstrasse 133	CHF	26'730'000
Basel / Güterstrasse 204	CHF	10'361'934
Basel / Güterstrasse 244 (Rietschi-Areal)	CHF	6'528'405
Basel / Güterstrasse 246 Hinterhaus (Rietschi-Areal)	CHF	10'612'498
Basel / Güterstrasse 248 (Rietschi-Areal)	CHF	3'380'000
Basel / Hegenheimerstrasse 122	CHF	3'730'000
Basel / Inselstrasse 67-77	CHF	3'924'709
Basel / Inselstrasse 79	CHF	1'980'000
Basel / Klostermatten 4	CHF	20'209'674
Basel / Lehenmattstrasse 181	CHF	4'760'000
Basel / Murbacherstrasse 34	CHF	8'378'793
Basel / Spalenvorstadt 5/7	CHF	5'910'000
Basel / Spitalstrasse 8/12	CHF	13'050'000
Basel / Thiersteinerallee 54 (Rietschi-Areal)	CHF	11'730'000
Kanton Basel-Landschaft		
Birsfelden / Hauptstrasse 6	CHF	4'520'000
Birsfelden / Rütthardstrasse 4/6	CHF	26'570'000
Gelterkinden / Sissacherstrasse (Areal am Bahnhof)	CHF	4'892'025
Münchenstein / Frankfurt-Strasse 66	CHF	5'360'481
Kanton Aargau		
Döttingen / Schilthalde 1 / Rebbergstrasse 13	CHF	6'610'000
Kanton Bern		
Biel / Büntenbergstrasse 54-60	CHF	9'470'000
Biel / Fröhliisberg (Generationensiedlung)	CHF	14'320'000
Burgdorf / Gotthelfstrasse 46	CHF	1'110'075
Kanton Luzern		
Kriens / Schachenstrasse (Teiggi-Areal)	CHF	27'818'375
Root / Luzernerstrasse 24 / Neue Perlenstrasse 1	CHF	18'940'000
Root / Luzernerstrasse 7 (Rössli)	CHF	3'630'000
Kanton Solothurn		
Breitenbach / Bodenackerstrasse 40	CHF	6'014'128
Grenchen / Solothurnerstrasse 32	CHF	9'560'000

Anlageliste per 30. September 2023

Anlagekategorie Immobilien

Bezeichnung	Währung	Marktwert in CHF
Bestandesliegenschaften (Fortsetzung)		
Kanton Solothurn (Fortsetzung)		
Hägendorf / Dünnernstrasse 15/17	CHF	9'050'000
Wangen b. Olten / Dorfstrasse 21 (Altbau Fabrik)	CHF	12'610'258
Wangen b. Olten / Dorfstrasse 27 (Neubau)	CHF	15'562'990
Wangen b. Olten / Ruchackerweg 7	CHF	2'240'000
Kanton Zürich		
Bülach / Wisentalstrasse / Südweg	CHF	30'590'000
Zürich / Ankerstrasse / Bäckerstrasse	CHF	16'244'589
Zürich / Hermetschloostrasse (Dreamland)	CHF	17'470'000
Zürich / Uetlibergstrasse 111/111a (Binz)	CHF	67'430'000
Lagerplatz Winterthur		
Winterthur / Lagerplatz A	CHF	41'001'305
Winterthur / Lagerplatz C	CHF	17'163'177
Winterthur / Lagerplatz D	CHF	32'600'000
Winterthur / Lagerplatz E	CHF	12'544'758
Winterthur / Lagerplatz F	CHF	63'630'385
		671'048'320
Liegenschaften in Bau		
Kanton Basel-Landschaft		
Laufen / Wahlenstrasse 81 (Industriepark)	CHF	11'962'907
Kanton Aargau		
Laufenburg / Baslerstrasse 5	CHF	3'737'726
Kanton Bern		
Burgdorf / Gotthelfstrasse (Bucher-Areal)	CHF	12'289'075
Burgdorf / Gotthelfstrasse Neubauten (Bucher-Areal)	CHF	16'255'407
Zollikofen / Webergutstrasse 5	CHF	16'471'228
Kanton Luzern		
Root / Wilmisberg	CHF	19'648'738
Kanton St. Gallen		
Flums / Bergstrasse 31 (Flumserei)	CHF	8'337'870
Kanton Thurgau		
Egnach / Neubau MFH (Mosterei)	CHF	797'766
Lagerplatz Winterthur		
Winterthur / Lagerplatz B	CHF	24'858'338
		114'359'055
Total Anlagekategorie Liegenschaften		785'407'375